

# La Poudrerie accueille de nouvelles sociétés

*KOCKELSCHEUER - Un bâtiment entièrement refait, destiné à accueillir trois sociétés de services, a été inauguré mardi, à Kockelscheuer.*



Photo: Editpress/Didier Sylvestre

Le nouveau bâtiment se trouve très exactement entre ceux de l'entreprise Accumalux et un étang colonisé par les canards. La Poudrerie de Luxembourg a inauguré ce mardi un nouvel édifice à Kockelscheuer, sur la commune de Roeser, quelques mois après Luxite One, situé quelques hectomètres plus loin. «Le bâtiment a en fait 110 ans, il servait à l'origine à la confection de la poudre noire, explique Charles-Louis Ackermann, président de la Poudrerie et d'Accumalux. Nous avons quasiment tout enlevé, fusionné deux bâtiments pour reconstruire un grand espace».

Le bâtiment de 950 m<sup>2</sup>, qui fait la part belle aux espaces vitrés, est destiné à accueillir trois entreprises, soit une cinquantaine de salariés. Metzger et Santa Fé sont déjà arrivés, un autre locataire doit être choisi prochainement. «Nous proposons ici un cadre idéal, à la fois proche de la capitale mais aussi de la nature», reprend Charles-Louis Ackermann. Le site est d'ailleurs appelé Beim Weier (près de l'étang, en français), en référence aux étangs artificiels creusés pour les besoins de la poudrerie. Les travaux ont duré un an, entre septembre 2017 et septembre 2018, pour un coût de deux millions d'euros, selon le directeur de la Poudrerie, Venant Krier.

Le bourgmestre de Roeser, Tom Jungen, s'est félicité du nouveau bâtiment. Il a évoqué «une reconversion réussie» pour l'ancienne poudrerie. Apparue en 1906, cette dernière s'est développée rapidement, avant de cesser son activité initiale en 2000. Entre-temps, l'entreprise s'est diversifiée, avec Accumalux, qui produit des éléments pour automobiles. Désormais, la Poudrerie gère son patrimoine immobilier.